

DODATOK
ku Kúpnej zmluve – V-5819/2021
Uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi účastníkmi:

Predávajúci: OBEC ČALOVEC

Zastúpená starostom obce: Zoltán Molnár
So sídlom: č.170 Čalovec 946 02
IČO: 00 306 401
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 3803037003/5600
IBAN: SK37 5600 0000 0038 0303 7003
(v ďalšom predávajúci)

Kupujúca: M T rodená F

dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom: č. Čalovec 946 02
občianka Slovenskej republiky
(v ďalšom kupujúca)

I.

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku č.2 ku kúpnej zmluve - V-5819/2021 , ktorým sa mení
- upravuje predmet zmluvy nasledovne:

Predmetom zmluvy je nehnuteľnosť v katastrálnom území Čalovec, zapísanej na Okresnom
úrade Komárno, Katastrálny odbor na LV č. 1616 a to:

**na základe geometrického plánu č.35974672-482/2021, vyhotoveného dňa 15.10.2021,
úradne overeného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom pod číslom:
G1-1193/21 boli vytvorené nové parcely :**

- od parcely reg. E KN 162/2 sa odčlenil „diel 1“ o výmere 95 m² k parcele 329/17 nový stav parcely reg. C KN 329/17 výmera : 685 m² vedená ako záhrada,
- od parcely reg. E KN 329/1 sa odčlenil „diel 5“ o výmere 87 m² k parcele 252/5 nový stav parcely reg. C KN 252/5 výmera 87 m² vedená ako zastavané plochy a nádvorcia
- od parcely reg. E KN 329/1 sa odčlenil „diel 6“ o výmere 32 m² k parcele 252/8 nový stav parcely reg. C KN 252/8 výmera: 32 m² vedená ako zastavané plochy
- od parcely reg. E KN 329/1 sa odčlenil „diel 7“ o výmere 590 m² k parcele 329/17 nový stav parcely reg. C KN 329/17 výmera: 685 m² vedená ako záhrada.

Predávajúci: Obec Čalovec v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Čalovci na 16. zasadnutí uznesením číslo: 200/16/1602/2022 zo dňa 16.02.2022 predáva priamym predajom v súlade § 9a ods.8 písm. b zákona 138/1991 Zb. kupujúcemu: M T rodená F ..., dátum narodenia: predmet zmluvy do výlučného vlastníctva v celosti za kúpnu cenu 2,50 €/m² t.j. 2010,- € (slovom: dvetisícdesať Eur).

Na predmetnom pozemku parc.reg. č. C KN 252/8 je časť stavby – RD so súp.č.: vo vlastníctve nadobúdateľa a pozemok parc.reg.č. C KN 252/5 a parc.reg.č. C KN 329/17 je – príslušná plocha. Predmetné parcely svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok.

Dohodnutú kúpnu cenu vo výške 2010,- € sa kupujúca uhradila prevodom na účet obce, číslo účtu: IBAN SK37 5600 0000 0038 0303 7003 v celosti dňa: 03.12.2021.

Kúpna zmluva v ostatných častiach ostáva nezmenená.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že tento dodatok ku kúpnej zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle obce Čalovec.

V Čalovci, dňa: 16.03.2022

Predávajúci:

OBEC ČALOVEC

V zastúpení starostom obce

Zoltánom Molnárom



Kupujúca:

T M , rodená P

.....