

ZMLUVA O DIELO

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Zhotoviteľ**

Obchodné meno: **Renostavmal s.r.o.**
Sídlo: Ul. mieru 1, 945 01 Komárno
IČO: 44 786 212
DIČ: 2022837531
IČ DPH: SK2022837531
Zápis: Okr. súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.:24597/N
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: SK6909000000000212928214
Zastúpený: Miloš Kuchár, konateľ
Alexander Cseh, konateľ

(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)

1.2. **Objednávateľ**

Obchodné meno: **Obec Čalovec**
Sídlo: Staničná 170, 946 02 Čalovec
IČO: 00306401
DIČ: 2021014732
Zastúpený: Zoltán Molnár – starosta obce

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

- 1.3. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len "Zmluva"):

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto Zmluvy je

- 2.1.1. záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo - stavbu „ZABUDOVANIE PODKROVIA BUDOVY "KAŠTIEL" NA ZRIADENIE OBECNÉHO VIDIECKÉHO MÚZEA“ (ďalej len „Dielo“), v rozsahu podľa bodu 2.2. Zmluvy, a to na základe projektovej dokumentácie (ďalej len „Projektová dokumentácia“), tvoriacej prílohu č. 1 tejto Zmluvy, a

- 2.1.2. záväzok Objednávateľa zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom ďalej určeným v Zmluve.
- 2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác **podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy.**
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo len v rozsahu uvedenom v bode 2.2. Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu Diela vymedzeného v bode 2.2. Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „**Naviac práce**“).
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

3. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že termín začatia realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa určí Objednávateľ jednostranným písomným vyhlásením adresovaným Zhotoviteľovi.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas **do 5 mesiacov** od termínu určeného Objednávateľom podľa bodu 3.1. Zmluvy na začatie realizácie Diela.
- 3.3. Postupové (priebežné) termíny realizácie Diela môže Objednávateľ určiť po prerokovaní so Zhotoviteľom v harmonograme postupu prác. K postupovým termínom realizácie Diela bude v takom prípade v harmonograme priradený zoznam materiálov, prác a výkonov s uvedením ich ceny, ktoré je Zhotoviteľ povinný zrealizovať k príslušnému postupovému termínu realizácie Diela.
- 3.4. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená, a to aj bez udania dôvodu.

4. CENA DIELA

- 4.1. Celková cena za kompletne zrealizovanie Diela je .:

Cena bez DPH	32 274,94
DPH	6 454,99
Cena s DPH	38 729,93

Cena zahŕňa aj vedľajšie rozpočtové náklady, najmä zameranie stavby, zriadenie staveniska, oploenie staveniska či iné bezpečnostné opatrenia a podobne.

- 4.2 Fakturácia a platenie jednotlivých prác a dodávok budú v zmysle dohody Zmluvných strán vykonávané po dokončení a prevzatí časti Diela v rozsahu 50% Diela, resp. po dokončení a prevzatí 100% Diela od predchádzajúcej fakturácie. Faktúry budú vystavované na základe

- Zhotoviteľom predložených, Objednávateľom ako aj Stavebným dozorom podľa bodu 5.11 potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác na príslušnej časti Diela.
- 4.2. Vykonané Naviac práce pôvodne nezahrnuté do Diela budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní Naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky v rámci rozpočtu.
 - 4.3. **Lehota splatnosti faktúr je 60 dní** od ich doručenia Objednávateľovi.
 - 4.4. Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po dokončení celého Diela a po prevzatí Diela Objednávateľom. Po vystavení záverečnej faktúry nie je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť Objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diele pred odovzdaním Diela Objednávateľovi.
 - 4.5. **Objednávateľ má právo zadržať z každej fakturovanej sumy čiastku vo výške 10 %** z fakturovanej sumy vrátane DPH ako tzv. zádržné (ďalej len „**Zádržné**“). Zádržné slúži na prípadnú úhradu nákladov na odstránenie väd, ktoré Zhotoviteľ včas nezačal odstraňovať alebo ich včas neodstránil, na náhradu škody spôsobenú v dôsledku konania/ nekonania Zhotoviteľa, alebo úhradu akýchkoľvek nárokov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi v priamej alebo nepriamej súvislosti s touto Zmluvou. Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi Zádržné po uplynutí 12 mesiacov od odovzdania celej stavby Diela, a to znížené o prípadné náklady na odstránenie väd Diela Objednávateľom, alebo o iné nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi, na ktoré Objednávateľovi vznikol nárok.
 - 4.6. Objednávateľ je oprávnený započítat' akúkoľvek svoju i nesplattnú pohľadávku, ktorú má voči Zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplattnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy Zhotoviteľovi voči Objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže Objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry Zhotoviteľa.
 - 4.7. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo Zhotoviteľa započítat' akúkoľvek jeho pohľadávku voči Objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke Objednávateľa.

5. ZHOTOVENIE DIELA

- 5.1. Zhotoviteľ poverí riadením prác na Diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č.136/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe.
- 5.2. V cene za zhotovenie Diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratáním staveniska Zhotoviteľom. Ako súčasť staveniska je Zhotoviteľ povinný vytvoriť zástupcom Objednávateľa a vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon Stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby.
- 5.3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplatenie, stráženie a osvetlenie staveniska, ak je to potrebné.

- 5.4. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto značky ako aj s tým súvisiace práce Zhotoviteľ. Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je Zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch Objednávateľa. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za neznáša Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza Zhotoviteľ.
- 5.5. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade s Projektovou dokumentáciou. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny za Dielo.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto Zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.
- 5.7. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa začatia realizácie Diela o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného Diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Objednávateľ je oprávnený najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia Diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 5.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve Objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, a kontrole tých častí Diela, ktoré Objednávateľ počas realizácie Diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať Objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 5.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti Diela alebo celého Diela vyzvať Objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť Diela alebo celé Dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí Zhotoviteľ Objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu Diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti Diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.
- 5.10. Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a

Projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa aspoň 10 pracovných dní vopred k účasti na skúškach Diela alebo jeho časti, pričom účasť Zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich Objednávateľovi.

- 5.11. **Objednávateľ má lehotu 60 dní na prezretie Diela a dokumentácie pred podpisom odovzdávajúceho protokolu.**
- 5.12. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu Diela alebo jeho časti, vykazuje Dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky.
- 5.13. Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela stanovených Projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 5.14. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za Dielo sa nedorobky považujú za vady Diela.
- 5.15. O odovzdaní a prevzatí Diela sú Zmluvné strany povinné po prezretí Diela Objednávateľom spísať protokol, ktorý podpíšu oprávnené osoby Zmluvných strán.
- 5.16. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, a to v lehote dohodnutej písomne s Objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto vád. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto vád včas alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa u tretej osoby alebo vady odstrániť sám na náklady Zhotoviteľa, pričom je oprávnený uhradiť náklady potrebné na odstránenie takýchto vád z prostriedkov Zádržného.
- 5.17. Zhotoviteľ pripúšťa plnenie predmetu zmluvy subdodávkami. Každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 a nemôžu existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.
- 5.18. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť údaje podľa bodu 5.17 tejto zmluvy.
- 5.19. Zhotoviteľ v prílohe č. 2 k tejto zmluve uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

- 5.20. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie vykonať spätný odber, recykláciu alebo opätovné použitie obalov, ktoré sú súčasťou dodania stavebného materiálu v záujme rešpektovania princípov „zeleného“ verejného obstarávania.

6. ZÁRUKA

- 6.1. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené Dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 6.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. **Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov** plynúcich od odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 36 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady Objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 8 dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol s Objednávateľom inak. Pri vadách Diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela sa za doručenie oznámenia vady Zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma Zmluvnými stranami.
- 6.4. Ak Zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený žiadať primeranú zľavu z ceny Diela, alebo dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od Zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady Zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa. Náklady na odstránenie vady Objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou môže Objednávateľ uhradiť z prostriedkov Zádržného. Ak Objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je Zhotoviteľ povinný ho dodať do 10 dní od uplatnenia nároku.
- 6.5. Rovnaké práva ako práva uvedené v bode 6.4. Zmluvy má Objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

7. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. Ak Zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá Dielo riadne (bez väd) a včas, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny Diela vrátane DPH za každý začatý deň omeškania s odovzdaním Diela riadne (bez väd) a včas, okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcej povahu vyššej moci (prírodná katastrofa, vojna, atď').

- 7.2. Ak Zhotoviteľ nezačne odstraňovať Objednávateľom oznámenú vadu včas, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vadu včas, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy Zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady.
- 7.3. Zhotoviteľ je povinný zmluvné pokuty zaplatiť v deň, kedy na ne vznikne nárok. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

8. OSOBITNÉ PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY

- 8.1. V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy bude zhotoviteľ v mieste zhotovovania diela realizovať pre ľudí znevýhodnených na trhu práce, najmä kvôli príslušnosti ku rómskemu etniku, dočasné vyrovnávacie opatrenia.
- 8.2. **Zhotoviteľ sa zaväzuje, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (sociálny aspekt verejného obstarávania podľa Metodického pokynu Pôdohospodárskej platobnej agentúry).**
- 8.3. Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávatel' potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie sa preukáže relevantným potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných.
- 8.4. Zamestnaním podľa bodu 8.2 sa rozumie uzatvorenie pracovnej zmluvy na dobu určitú, pracovnej zmluvy na dobu neurčitú alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s vybraným uchádzačom o zamestnanie.
- 8.5. V prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinností podľa tohto článku zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 25,00 EUR za každý deň omeškania.
- 8.6. Opakované porušenie povinností podľa tohto článku zmluvy zo strany zhotoviteľa, resp. nenapravenie porušenia tohto článku zmluvy zhotoviteľom i napriek písomnej výzve objednávatel'a je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii Diela, najneskôr do 10 dní od podpisu Zmluvy, ak takúto zmluvu nemal už podpísanú skôr.
- 9.2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 9.3. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.
- 9.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobudne v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom, za predpokladu, že Objednávateľ obdrží kladné stanovisko z kontroly k realizovanému verejnému obstarávaniu na základe ktorého je táto zmluva uzavretá.
- 9.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 9.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.
- 9.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – ocenený výkaz výmer - rozpočet
 - Príloha č. 2 – Údaje o subdodávateľoch

Za Zhotoviteľa:

V Komárne, dňa **09. 10. 2019**

Renost
Ul. Mieru 7
19401 Komárne
Tel. 033 712 212

..... ①

Za Objednávateľa:

V dňa **09. 10. 2019**

OBEC ČADOVEC

.....

Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – naceněný výkaz výmer - rozpočet

Ren
O. P.
...O.
...mámo
...2
...837531
...214/0900 ①

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: ca-ka

Stavba: Zabudovanie podkrovia budovy Kaštieľ

JKSO:

Čalovec

KS: 1261

Dátum: 17.9.2019

Objednávateľ:

OBEC Čalovec

IČO:

IČO DPH:

Zhotovitel':

Renostavmal s.r.o.

IČO:

44 786 212

IČO DPH:

SK2022837531

Projektant:

PROJEKT - Ing. Terézia Görözdiová

IČO:

IČO DPH:

Spracovatel':

Ing. Terézia Görözdiová

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov				32 274,94
Ostatné náklady zo súhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				32 274,94
DPH	základná	20,00%	z	0,00
	znižená	20,00%	z	32 274,94
				0,00
				6 454,99
Cena s DPH			v	EUR
				38 729,93

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

F- β -galactosidase

Objednávateľ

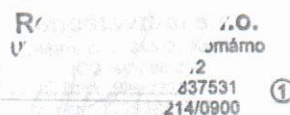
Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotovitel'

Dátum a por'

Pečiatka



REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: ca-ka

Stavba: Zabudovanie podkrovia budovy Kaštieľ

Miesto: Čalovec

Objednávateľ: OBEC Čalovec

Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

Dátum: #####

Projektant: PROJEKT - Ing. Terézia Görözdiová

Spracovateľ: Ing. Terézia Görözdiová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	--------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtov

1	Zriadenie obecného vidieckého múzea	32 274,94	38 729,93
		32 274,94	38 729,93

2) Ostatné náklady zo súhrnného listu

Projektové práce	0,00	0,00
Prieskumné práce	0,00	0,00
Stroje, zariadenie, inventár	0,00	0,00
Umelecké diela	0,00	0,00
Vedľajšie náklady	0,00	0,00
Ostatné náklady	0,00	0,00
VIII. Rezerva	0,00	0,00
IX. Ostatné investície	0,00	0,00
Nehmotný investičný majetok	0,00	0,00
Prevádzkové náklady	0,00	0,00
Vyplň vlastné	0,00	0,00
Vyplň vlastné	0,00	0,00
Vyplň vlastné	0,00	0,00
	0,00	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

32 274,94 38 729,93

Renostavmal s.r.o.
Ul. Mieru 6, 1943 01 Komárno
IČO: 44 766 212
IČ DPH: SK2022837531
B. účtu: 21292214/0900

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY
OBJEKT: 1. ZRIADENIE OBECNÉHO VIDIECKÉHO MÚZEA
STAVBA: ZABUDOVANIE PODKROVIA BUDOVY KAŠTIEĽ
MIESTO: ČALOVEC
OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ČALOVEC
ZHOTOVITEĽ: RENOSTAVMAL S.R.O.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zabudovanie podkrovia budovy Kaštieľ

Objekt: 1 - Zriadenie obecného vidieckého múzea

JKSO: 801 49

Miesto: Čalovec

KS: 1261

Dátum: 17.09.2019

Objednávateľ:
OBEC Čalovec

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:
Renostavmal s.r.o.

IČO: 44 786 212

IČO DPH: SK2022837531

Projektant:
PROJEKT - Ing. Terézia Görözdiová

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:
Ing. Terézia Görözdiová

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				32 274,94
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				32 274,94
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	32 274,94	6 454,99
Cena s DPH		v EUR		38 729,93

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Renostavmal s.r.o.
Ul. Mieru č. 1, 845 01 Komárno
IČO: 44 786 212
IČO DPH: SK2022837531
I. úroveň: 212328214/0900

①

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zabudovanie podkrovia budovy Kaštieľ

Objekt: 1 - Zriadenie obecného vidieckého múzea

Miesto: Čalovec

Dátum: 17.09.2019

Objednávateľ: OBEC Čalovec

Projektant: PROJEKT - Ing. Terézia Görözdiová

Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Terézia Görözdiová

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	32 274,94
HSV - Práce a dodávky HSV	832,72
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	147,16
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	624,34
99 - Presun hmôt HSV	61,22
PSV - Práce a dodávky PSV	30 210,24
712 - Izolácie striech	442,22
713 - Izolácie tepelné	6 587,98
733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	1 407,05
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	596,74
735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	1 384,29
763 - Konštrukcie - drevostavby	10 041,39
766 - Konštrukcie stolárske	445,15
775 - Podlahy vlysové a parketové	5 118,80
783 - Dokončovacie práce - nátery	446,95
784 - Dokončovacie práce - maľby	620,65
787 - Dokončovacie práce - zasklievanie	3 119,01
M - Práce a dodávky M	1 231,99
21-M - Elektromontáže	1 231,99
2) Ostatné náklady	0,00
Zariad. staveniska	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územné vplyvy	0,00
Prevádzkové vplyvy	0,00
Ostatné	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	32 274,94

Renostavmal s.r.o.

Ul. Mieru č. 1, 945 01 Komárno

IČO: 44 786 212

IČ DPH/SK2022851531

Účtov. 232628214/0000

①

ROZPOČET

Stavba: Zabudovanie podkrovia budovy Kaštieľ

Objekt: 1 - Zriadenie obecného vidieckého múzea

Miesto: Čalovec

Dátum: 17.09.2019

Objednávateľ: OBEC Čalovec

Projektant: PROJEKT - Ing. Terézia Görözdiová

Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Terézia Görözdiová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

32 274,940

HSV - Práce a dodávky HSV

832,717

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

147,160

1	K	612465219	Vnútrotná omietka stien štuková, ručné miešanie a nanášanie, stierka hr. 3 mm	m2	20,800	7,075	147,160
---	---	-----------	---	----	--------	-------	---------

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

624,337

2	K	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	150,000	3,360	504,000
3	K	941955102	Lešenie ľahké pracovné v schodisku plochy do 6 m2, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,50 do 3,5 m	m2	15,000	6,641	99,615
4	K	974042533	Vysekávanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky do 100mm, -0,01100t	m	3,200	5,826	18,643
5	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,035	12,326	0,431
6	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,175	0,393	0,069
7	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,035	9,527	0,333
8	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	0,035	35,600	1,246

99 - Presun hmôt HSV

61,220

9	K	998011002	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	7,880	7,769	61,220
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

30 210,237

712 - Izolácie striech

442,221

10	K	712290020	Zhotovenie parozábrany pre strechy šikmé do 30°	m2	282,130	0,856	241,503
11	M	2832990190	Parozábrana Fatrapar E hr.0,15mm, š.2m, balenie: 200m2	m2	324,450	0,614	199,212
12	K	998712101	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	t	0,058	25,957	1,506

713 - Izolácie tepelné

6 587,980

13	K	713131134	Montáž zvukovej izolácie stien minerálnou vlnou, vloženie voľne v jednej vrstve	m2	24,800	1,427	35,390
14	M	6313670621	Akuplat sklená vlna hrúbka 75 mm	m2	25,296	4,018	101,639
15	K	713161510	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých kladená voľne medzi a pod krokvy hr. nad 10 cm	m2	287,330	4,200	1 206,786
16	M	6313670095	Uniroil Plus sklená vlna hrúbka 150 mm	m2	293,077	7,794	2 284,242
17	K	713161520	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých prichytená pribitím a vyviazaním na latovanie medzi a pod krokvy hr. do 10 cm	m2	204,930	9,371	1 920,399

Renostavmal s.r.o.

Ul. Mieru č. 1, 945 91 Kolmárno

IČO: 44784222

IČDPH: SK Strana 3 z 6

(1)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	M	6313670089	Unirof Plus sklená vlna hrúbka 50 mm	m2	209,029	2,698	563,960
19	K	713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38	m	106,600	2,920	311,272
20	M	2837741542	Tubolit DG 22 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX	m	108,732	1,171	127,325
21	K	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	1,249	29,597	36,967

733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

1 407,050

22	K	733125003	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním DN 15	m	22,100	10,894	240,757
23	K	733125009	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním DN 20	m	46,900	11,929	559,470
24	K	733125012	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním DN 25	m	37,600	14,502	545,275
25	K	733191301	Tlaková skúška potrubia do DN 32 mm	m	106,600	0,446	47,544
26	K	998733101	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,315	44,458	14,004

734 - Ústredné kúrenie, armatúry.

596,742

27	K	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	10,000	2,821	28,210
28	M	5511122600	Ventil uzatvarací priamy K 83-T DN 15 1/2"	ks	10,000	3,315	33,150
29	K	734222612	Ventil regulačný závitový s hlavickou termostatického ovládania - HERZ 3000	ks	10,000	44,650	446,500
30	K	734231213	Skrutkovanie na spiatočku priame R1/2	ks	10,000	8,850	88,500
31	K	998734101	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	t	0,011	34,689	0,382

735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

1 384,290

32	K	735154142	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	10,000	8,418	84,180
33	M	4845380650	Vykurovacie teleso doskové ocelové 22K 600x1200 s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	8,000	123,472	987,776
34	M	4845380350	Vykurovacie teleso doskové ocelové 22K 600x600 s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	1,000	72,621	72,621
35	M	4845380750	Vykurovacie teleso doskové ocelové 22K 600x1400 s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	1,000	140,423	140,423
36	K	735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou	ks	10,000	8,453	84,530
37	K	998735101	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	t	0,360	40,999	14,760

763 - Konštrukcie - drevostavby

10 041,389

38	K	763115112	Priečka SDK Rigips hr. 100 mm jednoducho opláštená doskami RB 12.5 mm so zvukovou izoláciou, CW 75	m2	24,800	31,125	771,900
39	K	763138411	Podhľad RIGIPS RF 1x15-DK, podkrovia, upevnenie priame	m2	77,640	28,900	2 243,796
40	K	763138511	Podhľad RIGIPS RF 1x15-DK, podkrovia, bočná stienka, upevnenie priame	m2	210,490	31,250	6 577,813
41	K	998763101	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	t	11,669	38,382	447,880

766 - Konštrukcie stolárske

445,147

42	K	766662113	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového bezpoldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	15,650	31,300
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
43	M	6117103113	Dvere vnútorné jednokridlové, výplň papierová voššina, povrch CPL laminát M10, mechanicky odolné plné, šírka 600-900 mm	ks	2,000	90,371	180,742
44	K	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	2,000	25,600	51,200
45	M	6117103142	Zárubňa vnútorná obložková, DTD doska, povrch CPL laminát, rozmer 600-900/1970 mm, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokridlové dvere	ks	2,000	89,823	179,646
46	K	998766101	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	0,081	27,891	2,259

775 - Podlahy vlysové a parketové

5 118,804

47	K	775413120	Montáž podlahových soklíkov alebo lišt obvodových skrutkovaním	m	104,600	2,553	267,044
48	M	6119800950	Lišta soklová, KLASIK - drevená lišta, typ: hladká, drevený masív, dub, buk a parený buk (30x10 mm) dĺž. 2,3 a 2,7 m	m	105,646	1,850	195,445
49	K	775550080	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, položená voľne	m2	231,780	7,473	1 732,092
50	M	6119800600	Laminátové parkety KRONOSPAN 1285x195x8,1 mm	m2	236,416	11,250	2 659,680
51	K	775592141	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	231,780	0,668	154,829
52	M	2837712001	Podložka pod plávajúce podlahy biela hr. 3 mm MIRELON	m2	238,733	0,456	108,862
53	K	998775101	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	t	0,025	34,061	0,852

783 - Dokončovacie práce - nátery

446,950

54	K	783894611	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou SADAKRINOM bielym pre náter sadrokartón. stropov 1x	m2	77,640	1,370	106,367
55	K	783894621	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou SADAKRINOM pre náter sadrokartón. stien 1x	m2	270,090	1,261	340,583

784 - Dokončovacie práce - malby

620,652

56	K	784452261	Malby z maliarskych zmesí, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	362,530	0,601	217,881
57	K	784452461	Malby z maliarskych zmesí, ručne nanášané jednonásobné tónované s bielym stropom na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	362,530	1,111	402,771

787 - Dokončovacie práce - zasklievanie

3 119,012

58	K	787100030	Montáž presklenej steny s nadsvetlíkom, rozmer otvoru 3930 /2400-3000 mm	ks	1,000	167,597	167,597
59	M	6118302060	Presklená stena s dvojkrídlovými dvermi a nadsvetlíkom, rozmer 3930/2400-3000 mm, zárubňa rámová, povrch dyha, sklo float číry	ks	1,000	2 950,000	2 950,000
60	K	998787101	Presun hmôt pre zasklievanie v objektoch výšky do 6 m	t	0,065	21,772	1,415

M - Práce a dodávky M

1 231,986

21-M - Elektromontáže

1 231,986

61	K	210010016	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ 1425 uložená voľne	m	40,000	0,935	37,400
62	M	3410301035	Rúrka ohybná EN 320 N PVC HA - biela 1425 H50	m	40,000	1,120	44,800
63	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	8,000	1,277	10,216
64	M	3450918500	Krabica prístrojová typ: KP 68	ks	8,000	6,250	50,000

Renostavma s.r.o.

Ul. Mieru č. 1, 945 01 Komárno

IČO: 44 887 222

IČ DPH: SK2022257331

Strana 5 z 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
65	K	210010321	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	6,000	5,449	32,694
66	M	3410300426	Krabica rozvodná krabica+viečko+svorkovnica KR 68	ks	6,000	11,250	67,500
67	K	210110003	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia sériový prepínač-radenie 5	ks	2,000	4,573	9,146
68	M	3450201480	Prepínač 5 do vlhka 3553-05629	ks	2,000	3,434	6,868
69	K	210110004	Striedavý spínač (prepínač) - radenie 6, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	ks	6,000	4,573	27,438
70	M	3450201570	Prepínač 6 do vlhka 3553-06629	ks	6,000	2,744	16,464
71	K	210111011	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vrátane zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	4,000	3,831	15,324
72	M	3450317700	Zásuvka 4FN 15037 BM jednoduchá	ks	4,000	2,856	11,424
73	K	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	6,000	4,573	27,438
74	M	3450359300	Zásuvka Z 1221 B1 dvojpolová, polozapustená	ks	6,000	2,382	14,292
75	K	210201001	Zapojenie svietidla IP20, 1 x svetelný zdroj, stropného - nástenného interierového so žiarovkou	ks	2,000	4,900	9,800
76	M	3480571490	LED nástenné svietidlo DH18-18W	ks	2,000	46,016	92,032
77	K	210201002	Zapojenie svietidla IP20, 2 x svetelný zdroj, stropného - nástenného interierového so žiarovkou	ks	10,000	4,974	49,740
78	M	3480571660	LED trubica T8 1200mm 2x 22W	ks	10,000	35,600	356,000
79	K	210800107	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	70,000	0,416	29,120
80	M	3410350085	CYKY 3x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	70,000	0,515	36,050
81	K	210800108	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	80,000	0,445	35,600
82	M	3410350086	CYKY 3x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	80,000	0,818	65,440
83	K	998921201	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	3,000	15,600	46,800
84	K	M21-PM	Podružný materiál	%	6,000	15,600	93,600
85	K	M21-PPV	Podiel pridružených výkonov	%	3,000	15,600	46,800

VP - Práce naviac

0,000

Renostavmal s.r.o.
 Ul. Mieru č. 1, 945 01 Komárno
 IČO: 44799212
 IČ DPH: SK2072837531
 Č. účtu: 211226214/0900 ①

Príloha č. 2 – Zoznam všetkých známych subdodávateľov

Obchodné meno subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa		
	meno a priezvisko	adresa pobytu	dátum narodenia

Renostavmal s.r.o.

Ul. Mieru č. 1, 945 01 Komárno

ICO: 44 786 212

IČ DPH: SK2022837531

č. účtu: 442526214/0900

①

