

NÁVRH
všeobecne záväzného nariadenia obce Čalovec
č. 2/2022

o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou ČALOVEC

Obecné zastupiteľstvo v Čalovci na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g, zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané
obcou Čalovec

**Článok 1
ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje jednotlivé služby a úkony vykonávané obcou, spôsob a výšku úhrady za ne.

2. Služby a úkony sú vykonávané Obecným úradom a starostom obce, ako výkonným orgánom obce.

3. Všeobecne záväzné nariadenie sa nevzťahuje na úkony spoplatňované podľa zákona o správnych poplatkoch.

4. Ceny za poskytované služby a úkony vychádzajú z platnej právnej úpravy - zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách doplneného zákonom č. 457/2021 a sú záväzné pre orgány obce, Obecný úrad v Čalovci a všetky právnické a fyzické osoby, ktoré o tieto služby a úkony požiadajú.

**Článok 2
POPLATNÍK**

Poplatníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá dala podnet na spoplatňovaný úkon alebo v záujme ktorej bol takýto úkon vykonaný.

**Článok 3
DOHODA O CENE**

1. Dohoda o cene je dohodou o výške ceny a vznikne tým, že žiadateľ súhlasí s uvedenou cenou, alebo tým, že požadovanú cenu zaplatí.

Návrh ceny vychádza zo sadzobníka (príloha č. 1), ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto VZN. Tento sadzobník cien je návrhom na uzavretie zmluvy podľa § 43a Občianskeho zákonníka a zverejňuje sa na úradnej tabuli a web stránke Obce Čalovec.

2. Súčasťou ceny môžu byť úplne alebo sčasti náklady na obstaranie, spracovanie, prevádzkovanie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a úkonov obce.

Článok 4 SPLATNOSŤ CENY

1. Cena je splatná týmito spôsobmi:

- a) ak je presne určená sadzobníkom cien a poplatkov je splatná pred poskytnutím danej služby alebo úkonu
- b) ak je potrebné vykonať vyúčtovanie a výpočet skutočnej výšky ceny za dohodnutú službu, cena je splatná po poskytnutí služby a výpočte presnej ceny za službu alebo úkon. V tomto prípade je výška zálohy za poskytnutú službu alebo úkon na základe dohody medzi žiadateľom a poskytovateľom.

2. Cena sa platí do pokladnice Obce Čalovec v hotovosti, prípadne prevodom na účet obce. O úhrade do pokladnice obce sa vystaví platiteľovi doklad v súlade so zákonom NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Článok 5 ZMLUVNÉ VZŤAHY

- 1. Za Obec Čalovec je oprávneným zástupcom na uzatváranie zmlúv starosta obce.
- 2. Účastníci zmluvy sú povinní pri úprave zmluvných vzťahov odstrániť všetko, čo by mohlo viesť k vzniku rozporov (§ 43 Obč. zákonníka). Zároveň nesmú zneužívať svoje postavenie na miestnom trhu (§ 12 zák. č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov).
- 3. V prípadoch jednorazového poskytovania služieb zo strany obce nemusí byť uzatváraná písomná zmluva. Pred poskytnutím služby postačuje ústna forma dohody o cene a jej úhrade.
- 4. V prípade poskytovania opakovanej služby obcou sa vždy dojednáva písomná zmluva v súlade s platnou právnou úpravou Občianskeho zákonníka.

Článok 6 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1. Príjmy zo zmluvných vzťahov sú príjmami rozpočtu obce Čalovec.
- 2. Ak sa v tomto všeobecne záväznom nariadení neustanovuje inak, postupuje sa vo veci úhrad cien podľa Občianskeho zákonníka a zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 3. Kontrolu dodržiavania tohto nariadenia je oprávnený vykonávať kontrolór .
- 4. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení č.4/2019 obce Čalovec o úhradách za služby a úkony poskytované obcou Čalovec sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Čalovci uznesením číslo _____ na svojom zasadnutí dňa _____.
- 5. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Čalovci.
- 6. Schválením uznesenia č: _____ sa ruší uznesenie č.85/6/1112/2019 ktorým bolo schválené VZN č. 4/2019 o úhradách za služby a úkony poskytované obcou Čalovec.
- 7. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1.1.2023.

Starosta obce:
Zoltán Molnár

SADZOBNÍK CIEN za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Čalovec

	ROK 2023		
1.Služby poskytované obecnou knižnicou			
Čitateľský poplatok do 18 r., dôch.	2,00 €		
Dospelí - nad 18 r.	4,00 €		
2.			
Faxovanie / 1 strana	1,00 €		
Kopírovacie práce / 1 strana	0,10 €		
3. Za služby v miestnom rozhlase			
s využitím trhového miesta	12,00 €		
bez využitia trhového miesta	5,00 €		
4. Nájomné			
prenaj.pozemky, zast.plochy, orná pôda, záhrady 1ha / 1 rok	180,00 €		
za prenaj.nebyt.priestor / 1 deň	35,00 €	+ plyn, elektrina, voda	kaštieľ
za prenaj.nebyt.priestor / 1 deň	45,00 €		zasadačka OcÚ
za prenaj.nebyt.priestor / 1 deň	20,00 €	+ elektrina, voda	kult.dom Violín
za prenaj.nebyt.priestor m2 / mesiac	2,50 €		
za prenaj. bytový priestor m2/ mesiac	0,80 €		
za prenaj.nebyt.priestor m2/ mesiac	0,90 €		Slovenská pošta
Konfernet - 1 rok	360,00 €		Strecha náj.byt 424
Telekomunikácie - 1 rok	300,00 €		Strecha ZŠ
SPP plynovod - 1 rok	142,20 €		Nájomné byty 424,425
6. Služby poskytované strojmi			
Doprava s traktorom - 1 hod.	15,00 €		
Orba - 1 ha	70,00 €		
Orba v záhradách v obci - 1 hod.	20,00 €		
Diskovanie - 1 ha	40,00 €		
Kultivátorovanie, bránenie - 1 ha	40,00 €		
Kosenie - 1 hod.	40,00 €		
Práce s UNC - 1 hod.	30,00 €		
Práce s UNC -podklop - 1 hod.	40,00 €		
Vývoz fekálií - 1 nádrž	15,00 €		

7. Služby poskytované na miestnom cintoríne			
nájom hrobového miesta - jeden hrob - na 10 rokov	10,00 €		
nájom hrobového miesta - dvojhrob - na 10 rokov	20,00 €		
nájom hrobového miesta - trojhrob - na 10 rokov	30,00 €		
miesto na uloženie urny	10,00 €		
poplatok za umiestnenie v dome smútku	5,00 €		
8. Ostatné služby			
sprostredkovanie výpis z kat. nehnut.	7,90 €		
sprostredkovanie vyhot. a vyd. výpis OR	4,50 €		
sprostredkovanie výpis z reg. trestov	3,90 €		

Obecné zastupiteľstvo pri prenájme zastavanej plochy v centre obce s malou výmerou m² určuje mesačné nájomné 0,50 eur / m².

Obecné zastupiteľstvo si vymedzuje právo riešiť výšku nájomného v niektorých prípadoch individuálne !